Дата монтажа " " 2023г.

**Договор №**

**об оказании услуг по установке натяжного потолка**

 г. Москва « » 2023 г.

 **Беляев Виктор Николаевич**, выполняющий работы как самозанятый, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании паспорта, серия 0704 № 220119, с одной стороны и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили Настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик выполняет работы по установке натяжных потолков (далее работы).

1.2. Работы выполняются из материалов Исполнителя.

1.3. Срок выполнения, объем и стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, определяются в Дополнительном соглашении к Настоящему Договору.

1. **Правила и обязанности сторон**

2.1. Подрядчик обязуется выполнить, а Заказчик принять работы, в соответствии с Дополнительным соглашением к Настоящему договору.

2.2. Заказчик обязуется своевременно оплачивать работу Подрядчику в соответствии с условиями Настоящего Дополнительного соглашения к нему.

2.3. Заказчик обязан в течение 3 (трех) дней с момента завершения работ подписать «Акт о приеме-сдаче выполненных работ» по установке натяжного потолка, либо предоставить мотивированный отказ в письменной форме, в противном случае, «Акт о приеме-сдаче выполненных работ» считается подписанным, а установка выполненной.

2.4. Подрядчик обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работы или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, в том числе несоответствие помещения техническим требованиям к объекту для монтажа натяжных потолков, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

2.5. Заказчик обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно устранить эти обстоятельства. В противном случае срок выполнения работ продляется на время задержки вызванной этими обстоятельствами.

2.6. Подрядчик в течение гарантийного срока обязуется безвозмездно устранить недостатки и дефекты в работе, возникшие по вине Исполнителя, в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания «Акта о выявленных недостатках».

2.7. Подрядчик в течение гарантийного срока обязуется по заявке Заказчика произвести осмотр выполненной работ, с целью выявления недостатков и дефектов, и составить «Акт о выявленных недостатках».

2.8. Подрядчик имеет право сдать работы раньше срока по соглашению с Заказчиком.

1. **Порядок расчетов**

3.1. Расчет производится двумя частями: предоплата в размере: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

3.2. Предоплата производится в момент подписания Дополнительного соглашения к Настоящему договору.

1. **Форс-мажор**

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору; если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – пожара, наводнения, землетрясения, а также постановлений правительства России и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться, более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь права на возмещение убытков.

1. **Срок действия договора**

5.1. Договор вступает в силу немедленно после подписания его сторонами и действует до момента исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему договору.

1. **Порядок разрешения споров**

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

1. **Изменение условий договора**

7.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недейственным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ или по согласованию сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме.

1. **Технические условия**

8.1. Заказчик предупреждается о том ,что форма и периметр помещения после сделанных замеров должны остаться неизменными, и совпадать с чертежами в договоре. При расхождении фактических размеров помещения, на момент монтажа, с размерами, указанными в чертеже потолка, подписанного в момент заключения договора, Заказчик оплачивает замену или доработку (в случае технической возможности) полотна.

8.2. Заказчик обязан передать объект для монтажа натяжных потолков подготовленном виде, а именно: все строительные работы должны быть выполнены полностью с **тщательной заделкой отверстий и трещин через которые возможно продувание сквозняков под натяжной потолок** и уборкой строительного мусора. По периметру помещения и к местам установки закладных должен быть обеспечен доступ. К местам установки светильников должны быть подведены кабельные линии, обеспечивающие гарантированное включение и отключение напряжения.

8.3. Штатные монтажники Исполнителя не занимаются электромонтажными работами, в их обязанности не входит подведение электропроводки к местам крепления светильников, а также подключение светильников и люстр.

8.4. Помещение должны быть отапливаемыми в момент и в процессе их дальнейшей эксплуатации, стены в местах крепления профиля должны быть прочными, неповреждёнными, гладкими (без углублений и шероховатости). **Если в процессе монтажа выявляется, что стена непригодна для закрепления профиля из-за наличия скрытых дефектов, то Заказчик ремонтирует ее своими силами или оплачивает изготовление и установку конструкций для другого способа крепления профиля. В случае невозможности продолжения работ повторный выезд на объект оплачивается Заказчиком дополнительно в размере, согласованном с Подрядчиком.**

8.5. Гипсокартон, керамическая плитка и другие, конструктивные и отделочные материалы должны быть надежно закреплены, и должны выдерживать оттягивающую нагрузку не менее 1000Н/м.п.

Если конструкции для крепления усложненных потолков изготавливаются Заказчиком, то их чертежи должны быть согласованы с представителем Подрядчиком.

8.6. Заказчик обязан до начала монтажа натяжного потолка согласовать тип светильников с менеджером. В случае непредставления Заказчиком в указанный срок образца светильника, Подрядчик не несет ответственности за несоответствие светильников техническим требованиям установки светильников в натяжные потолки, и последствия, вызванные этим несоответствием. Мощность устанавливаемых встроенных светильников не должна превышать 35W.

8.7. Минимальное расстояние между натяжным потолком и лампами накаливания должно быть не менее 15см., учитывая провис потолка. Светильники и люстры, примыкающие к пленке натяжного, должны быть оснащены только энергосберегающими лампами, которые в процессе своей работой не должны нагреваться до температуры свыше 50градусов Цельсия.

8.8. На больших площадях (свыше 25м.кв) и на полотнах сложной формы возможны незначительные деформации (отклонения от прямой линии на расстояние 1-2 см.) сварных швов. Вследствие особенностей физической структуры ПВХ-пленки, из которой сваривается натяжной потолок, на его полотне допустимы текстурные изменения, которые не должны превышать 5%от общей площади потолка.

8.9. В следствие конструктивной особенности натяжной потолок имеет провис, который зависит от текстуры, формы и площади потолка и не должен превышать 15мм.

8.10. Натяжной потолок может совершать колебательные движения в вертикальной плоскости под действием воздушных потоков и перепадов давления между пространствами, разделенными натяжным потолком, которые являются следствием недостаточной герметичности пространства, расположенного над натяжным потолком. Амплитуда колебания зависит от текстуры, формы и площади потолка и не должна превышать 200мм. Во избежание этого **Заказчику рекомендуется устранить все щели в базовом потолке и прилегающих к нему стенах и конструкциях до начала работ по установке потолка.** «Подрядчик» не несет ответственности за повреждения натяжного потолка, вызванные вертикальные колебанием.

8.11. Натяжной потолок транспортируется в сложенном или в свернутом виде, поэтому после установки на пленке в местах сгиба могут оставаться продолговатые углубления, которые выравниваются в течение 30-40 дней самопроизвольно и не являются дефектом.

8.12. В результате длительного хранения в свернутом виде на пленке могут образоваться складки, которые не устраняются на установленном потолке. **Исполнитель не несет ответственности за дефект потолка, образовавшиеся в результате хранения потолка свыше 15 дней из-за невозможности его своевременной установки по вине Заказчика.**

1. **Прочие условия договора**

9.1. Гарантийный срок на полотно составляет 15 лет с момента подписания «Акта прима-сдачи выполненных работ».

9.2. Гарантийный срок на работы по установке натяжного потолка составляет **1 год** с момента подписания «Акта прима-сдачи выполненных работ».

9.3. В случае расторжения договора по вине Заказчика, деньги внесенные Заказчиком переходят Исполнителю в счет оплаты закупленного для Заказчика неликвидного товара.

9.4 Если любая из статей договора или ее часть окажется недействительной вследствие какого-либо закона, она будет считаться отсутствующей в договоре, при этом остальные остаются в силе.

9.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**Дополнительные условия:**

**­­­­­­­­­­­­­­­**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Адреса и реквизиты Сторон**

**Подрядчик: Заказчик:**

Беляев Виктор Николаевич

Паспорт 0704 220119 **Адрес:**

Выдан: Управлением Внутренних Дел

Минераловодского района Ставропольского края

22.01.2004г, код 262-02

Адрес офиса: г.Москва , Дмитровское шоссе, д.7

Тел/факс: 8 (968)044-61-77

 8 (495)233-05-71

Банковские реквизиты:

р/счет:40817810000030731188

АО «Тинькофф Банк»

к/с:30101810145250000974

БИК 044525974

e-mail: info@potolokmos.ru

**Подрядчик: Заказчик:**

**Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Беляев В.Н. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**